

## **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

**(artt. 13 e 14 del Regolamento U.E. n. 2016/679)**

Gentile Signore/a,

ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 (di seguito GDPR n. 2016/679), recante disposizioni in merito alla protezione delle persone fisiche, con riguardo al trattamento dei dati personali e alla libera circolazione di tali dati, desideriamo informarLa che i dati personali da Lei forniti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa di cui sopra e degli obblighi di riservatezza cui è tenuto il Titolare del trattamento. Ai sensi degli artt. 13 e 14 del GDPR n. 2016/679, Le forniamo quindi le seguenti informazioni.

### **1. Titolare del trattamento.**

Il Titolare del trattamento è ROMANISIO EMILIO - Studio Amministrazione Stabili e gestioni patrimoniali immobiliari , Via Albenga 11/3 int. 5 - 10134 Torino TORINO, cod. fiscale RMNMLS62S12L219R, P.IVA 12182960018, tel. 011/4030236, email studio.romanisio.emilio@gmail.com.

### **2. Responsabile del trattamento.**

Il Responsabile del trattamento è Rag. Romanisio Emilio Alessandro , Via Albenga 11/3 int. 5 - 10134 Torino TORINO, cod. fiscale: RMNMLS62S12L219R, tel. 011/4030236, email studio.romanisio.emilio@gmail.com.

### **3. Finalità del trattamento.**

I dati personali da Lei forniti (nome, cognome, codice fiscale, recapito telefonico, indirizzo e-mail) verranno trattati per le seguenti finalità: gestione del rapporto contrattuale e precontrattuale tra Titolare del trattamento e cliente/fornitore; adempimento degli obblighi di legge, regolamenti e ordini; adempimento degli obblighi amministrativi/fiscali/legali; miglioramento della gestione del rischio e per la difesa dei diritti del Titolare del trattamento e del Responsabile.

L'eventuale trattamento dei dati forniti per finalità ulteriori e diverse rispetto a quelle indicate e per il trattamento di dati sensibili/particolari e dati relativi a condanne penali e reati saranno oggetto di specifica ed autonoma informativa e apposito consenso, non vincolante per lo svolgimento del contratto in oggetto.

### **4. Obbligatorietà del conferimento.**

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per le finalità precisate al punto 3. della presente informativa e l'eventuale rifiuto a fornirli potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare e/o proseguire il rapporto contrattuale.

## **5. Modalità di trattamento e conservazione.**

Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: informatizzato e/o manuale, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32 del GDPR n. 2016/679 in materia di sicurezza, ad opera di soggetti appositamente incaricati e in ottemperanza di quanto previsto dall'art. 29 del GDPR n. 2016/679.

Segnaliamo che, nel rispetto dei principi di liceità, limitazione delle finalità, minimizzazione, esattezza, integrità e riservatezza dei dati, ai sensi dell'art. 5 del GDPR n. 2016/679, i Suoi dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario per il conseguimento delle finalità per le quali sono raccolti e trattati, come precisate al punto 3 della presente informativa e comunque per non oltre 10 anni dalla cessazione del rapporto.

## **6. Ambito di comunicazione e diffusione.**

I dati raccolti non saranno diffusi e non saranno oggetto di comunicazione senza il Suo esplicito consenso, salvo per le comunicazioni necessarie, che possono comportare il trasferimento ad enti pubblici, a consulenti/tecnici o ad altri soggetti per l'adempimento del rapporto contrattuale e degli obblighi di legge da parte del Titolare del trattamento: es. commercialista ai fini degli adempimenti fiscali; avvocati, collaboratori/dipendenti, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico. Tali soggetti saranno nominati con atto scritto quali responsabili del trattamento dei dati, nel rispetto del principio di pertinenza e necessità.

L'elenco aggiornato dei responsabili interni ed esterni e degli addetti/incaricati al trattamento è custodito presso la sede legale del Titolare del trattamento di cui al punto 1.

## **7. Trasferimento di dati personali.**

I suoi dati non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi Terzi non appartenenti all'Unione Europea.

## **8. Diritti dell'Interessato.**

In ogni momento Lei potrà esercitare, ai sensi dell'art. 13 del GDPR n. 2016/679, inviando una comunicazione scritta all'indirizzo postale della sede legale del Titolare del trattamento di cui al punto 1. ROMANISIO EMILIO - Studio Amministrazione Stabili e gestioni patrimoniali immobiliari o all'indirizzo e-mail [studio.romanisio.emilio@gmail.com](mailto:studio.romanisio.emilio@gmail.com), il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento dei dati personali che La riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati. Più in dettaglio, ai sensi degli articoli dal 15 al 22 del GDPR n. 2016/679, Lei potrà esercitare il diritto di:

a) chiedere la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali e, in tal caso, ottenere l'accesso a tali dati, alle finalità del trattamento, alle categorie di dati personali, ai destinatari o alle categorie di destinatari a cui i dati personali sono stati o saranno comunicati e, quando possibile, al periodo di conservazione o ai criteri utilizzati per determinare tale periodo, nonché all'esistenza di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione;

- b) proporre reclamo ad un'autorità di controllo;
- c) ottenere la rettifica dei dati personali inesatti che La riguardano e ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa;
- d) ottenere la cancellazione dei dati personali che La riguardano;
- e) ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali che La riguardano;
- f) ricevere dal titolare del trattamento la comunicazione delle eventuali rettifiche o cancellazioni o limitazioni del trattamento, salvo che ciò si riveli impossibile o implichi uno sforzo sproporzionato;
- g) ricevere dal titolare del trattamento in un formato strutturato di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che La riguardano e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte del titolare del trattamento che li ha forniti (diritto alla portabilità dei dati); nonché di ottenere la trasmissione diretta dei dati personali da un titolare del trattamento all'altro, se tecnicamente fattibile;
- h) opporsi al trattamento di dati personali per la finalità di marketing diretto;
- i) revocare il consenso in qualsiasi momento senza pregiudicare la liceità del trattamento basata sul consenso prestato prima della revoca.

\*\*\*\* \*\*

**TH GROUP s.n.c. cura che le informazioni contenute nel Sito rispondano a requisiti di attendibilità, correttezza, accuratezza, completezza ed attualità. In ogni caso, TH GROUP s.n.c. non assume e pertanto declina ogni e qualsiasi responsabilità per eventuali errori, inesattezze, mancanze ed omissioni rinvenibili nei contenuti pubblicati, derivino esse da errori materiali o refusi di stampa, imputazione dati, formattazione o scansionamento, per cui si invita l'utenza a completare il documento verificando personalmente tutti i dati.**

\*\*\*\* \*\*